

## CONDITIONS DE LOCATION DES RESIDENCES MOBILES DE LOISIRS 2026

### COORDONNEES ET SITUATION DU CAMPING :

SARL Camping des Pins \*\*\*\*  
89, rue des écoles 59254 Ghyvelde  
Tél : 03-28-26-64-74  
Mél : contact@aucampingdespins.fr  
Site web : www.aucampingdespins.fr

Périodes d'ouverture du camping pour la location de résidences mobiles : du 1<sup>er</sup> avril au 30 octobre.

150 emplacements classés 4 étoiles, mention Loisirs Grand Confort, par arrêté préfectoral du 25 novembre 2003, Préfecture du Nord.

Le camping est situé à Ghyvelde, à 3kms de Bray-Dunes, à 12kms de Dunkerque, et à 1km de la frontière belge.

A proximité : Plages de Bray-Dunes, de Zuydcoote, de La Panne à 3kms, centre du village et commodités à 500m (mairie, église, poste, boucherie, pharmacie, boulangerie, coiffeurs, vêtements...), supermarché Carrefour Market à 1km. Gare SNCF la plus proche : Dunkerque à 12kms.

Transports locaux : possibilité de prendre les bus gratuits au départ de Ghyvelde (ligne 21, un arrêt à 100m) vers Bray-dunes, Dunkerque, la Belgique (Horaires disponibles en mairie de Ghyvelde : 0328266900).

### EQUIPEMENTS COMMUNS ET ANIMATIONS AU CAMPING :

Equipements communs sur le camping : Lave-linge, sèche-linge, douches, WC, sanitaires handicapés. WIFI dans tout le camping. glaces, boissons en juillet et août uniquement (bar).

- Espace ludo-aquatique couvert et chauffé : accès gratuit et illimité pour les personnes désignées dans le contrat en moyenne et haute saison. Piscine de 20 mètres de long, sur 10 mètres de large contenant une zone de natation, des zones « banquettes anatomiques » et balnéo, une pataugeoire de 20 cm de profondeur, une rivière à courant. Abri de piscine s'ouvrant sur les côtés si besoin, pour profiter des plages extérieures et transats.
- Aires de jeux et animations pour les enfants : **Toute l'année** : 2 aires de jeux dans le camping, ping-pong (balles et raquettes non fournies), Structure gonflable et babyfoot disponibles uniquement pendant les heures d'ouverture du bar, parc animalier à la ferme. **En juillet et août** : Activités pour enfants de 4 à 12 ans (activités manuelles, tours à poneys avec une participation de 1€ le tour, chasse au trésor, danse etc),
- Animations pour les adultes : **En juillet et août** : Concours de pétanque (samedis), après-midis récréatifs (belotte, jeux de société... les mercredis), jeux apéros (vendredis), soirées à thèmes avec repas et bar tous les samedis soirs.

### CONDITIONS DE LOCATION :

A la semaine, du samedi au samedi, du vendredi au vendredi, ou du lundi au lundi en haute saison (juillet et août), heure d'arrivée 14h30 à 17h30, heure de départ 10h dernier délai.

Court séjour (minimum de deux nuits, heure d'arrivée 14h30, heure de départ avant 10h (départ plus tardif les dimanches possible avec accord de la Direction du Camping uniquement).

Toute location est nominative et ne peut en aucun cas être cédée ou sous-louée.

Le locataire doit respecter toutes les prescriptions du règlement intérieur du camping (exemplaire fourni sur simple demande), et doit se charger de les faire respecter à toutes les personnes résidant avec lui et sous sa responsabilité. Nous ne pouvons être, en aucun cas, tenus responsables des pertes d'objets personnels, blessures ou dommages pouvant survenir aux vacanciers ou à leurs biens pendant leur séjour.

En cas de non-respect du règlement ou faute grave, la direction se réserve le droit d'expulser quiconque, et sans aucune indemnisation de remboursement.

Une assurance civile est obligatoire pour réserver. La location est entendue pour 2 à 4 personnes, 4 à 6 personnes, 5 à 8 personnes ou 6 à 9 personnes. Aucun dépassement du nombre de personnes ne sera accepté. Un départ anticipé ou une arrivée tardive ne donnera lieu à aucun remboursement. Le nettoyage du mobil-home est à la charge du locataire (option ménage possible en supplément). En fin de séjour, le mobil-home doit être restitué en parfait état de propreté à l'intérieur et aux abords immédiats. Dans le cas contraire, nous nous verrons dans l'obligation de conserver le dépôt de garantie, laissé à cet effet au bureau le jour de votre arrivée, en partie ou en totalité. IL EST STRICTEMENT INTERDIT DE FUMER DANS LES RESIDENCES MOBILES.

Il est interdit d'accueillir des visiteurs lors de votre séjour (de jour comme de nuit).

Il est interdit d'écouter de la musique dans l'enceinte de la piscine et de faire du bruit entre 22h et 7h.

Il est strictement interdit de charger sa voiture électrique dans l'enceinte du camping (bornes non adaptées = haut risque d'incendie).

### DESCRIPTIFS DES HEBERGEMENTS LOUES

Gamme Confort: Mobil-home +7ans d'ancienneté

**Résidences mobiles de loisirs 2-4 personnes** (2 chambres + clic-clac dans le séjour): Ohara fauve 81, topaze 82 ou ombre 83 (\*\*)

**Résidences mobiles de loisirs 4-6 personnes** (2 chambres + clic-clac dans le séjour): O'hara anis 45 (\*), Ohara Life 1 (\*), loggia Bay 100 (\*\*), Galaxy 99 (\*).

**Résidences mobiles de loisirs 5-8 personnes** (3 chambres + clic-clac dans le séjour): Super cordelia 46 (\*)

**Résidences mobiles de loisirs 6-9 personnes** (4 chambres + clic-clac dans le séjour): Smala 51 (\*)

Gamme Privilège: Mobil-home récent de moins de 7 ans d'ancienneté

**Résidences mobiles de loisirs 4-6 personnes** (2 chambres + clic-clac dans le séjour): , O'hara 804 47(\*), Riviera suite 44 et 48 (\*), Riviera suite 53 et 56 (\*\*\*)

**Résidences mobiles de loisirs 5-8 personnes** (3 chambres + clic-clac dans le séjour): Super Cordélia 43 (\*), Agora (\*\*\*)

Gamme premium avec options "luxe": O'hara 944 49 et 50(\*\*\*)

**Résidences mobiles de loisirs 6-9 personnes** (4 chambres + clic-clac dans le séjour): Smala 54 (\*\*\*)

(\*) Résidence mobile avec terrasse en bois de 4.50m sur 2.50m. (\*\*) Résidence mobile avec petite terrasse couverte. (\*\*\*) terrasse 6m sur 3 m semi couverte.

Toutes les résidences mobiles sont équipées de 2 transats, d'un salon de jardin et d'un barbecue individuel sur demande (la grille est à louer à l'accueil).

**SARL Camping des Pins \*\*\*\* 89 rue des écoles 59254 GHYVELDE 03.28.26.64.74**

N° Siret : 440 910 495 00017 RCS Dunkerque N° 440 91 04 95 / Capital Social:12500€ / FR 184 409 10495

**Descriptif intérieur :**

**CHAMBRES :** Les petites chambres (2 pour les 6- 9personnes, 2 pour les 5-8personnes, 1 pour tous les autres) comportent deux lits mobiles de 80cm de large sur 190cm de long et sont fournis avec oreillers et couettes. Possibilité de louer le linge de lit en supplément à l'accueil (12€/personne/ court séjour ; 15€/personne/séjour semaine).

Les grandes chambres (2 pour les mobil-homes 4 chambres Smala ; 1 pour tous les autres) comportent un grand lit de 140cm de large sur 190cm de long, et sont fournis avec couette et oreillers. Possibilité de louer le linge de lit en supplément à l'accueil (12€/personne/ court séjour ; 15€/personne/séjour semaine). Le lit parental est de largeur 160cm pour les mobil-homes « gamme premium ».

**CUISINE :** Cuisinière à 4 feux au gaz, micro-ondes, batterie de cuisine, vaisselle, cafetière à filtre, réfrigérateur/freezer.

**SANITAIRES :** Douche, lavabo et WC séparés dans chaque résidence mobile.

**CHAUFFAGE :** Un chauffage électrique dans chaque pièce.

**TV :** Un téléviseur équipé de la TNT dans chaque résidence mobile, non-équipé d'un lecteur DVD.

**INTERNET:** Wifi dans tout le camping (connexion partagée, uniquement pour surfer sur le net. Pas de streaming possible). Mot de passe et pseudo disponibles à l'accueil sur demande au prix de 2€/nuît (courts séjours) et 10€/semaine. 1code/appareil. Pas de mise à disposition d'ordinateurs portables.

**ANIMAUX :**

Les animaux de petite taille sont acceptés avec un supplément de 40€/semaine (à condition qu'il n'y en ait qu'un par résidence mobile louée, qu'il soit vaccinée (certificat de vaccination antirabique obligatoire), tenu en laisse dans l'enceinte du camping) et qu'il reste uniquement dans la pièce de vie principale (pas dans les chambres!). Les chiens de 1<sup>ère</sup> et de 2<sup>ème</sup> catégorie sont interdits.

Les résidences mobiles doivent nous être rendues propres (obligation d'aspirer les sols, banquettes... prêt d'aspirateur à l'accueil). Des retraits des dépôts de garantie pourront être effectués en cas de dégâts.

**PRIX DES LOCATIONS :**

**Le prix indiqué sur le devis joint aux présentes conditions de location comprend :** la location de la résidence mobile durant la période indiquée pour le nombre de personnes adapté à la taille du mobil home (4 tailles : capacité 2-4 pers., capacité 4-6 pers., capacité 5-8pers., capacité 6- 9personnes), l'accès illimité à la piscine pour le nombre de personnes désignées dans le contrat de location aux périodes d'ouverture de la piscine (sauf cas de force majeur ou de panne!). Il comprend également la fourniture des couettes, oreillers, le téléviseur, l'eau, l'électricité et le gaz, le barbecue (sauf en haute saison : option payante), deux transats, un parasol et un salon de jardin.

**Il ne comprend pas :** la taxe de séjour (0.40€/adulte/nuît), le ménage de fin de séjour : 50€ court séjour, 75€ semaine, la location de draps : 12€/personne/court séjour ou 15€/personne/semaine; le code wifi :2€/ nuît ou 10€/semaine; la location d'un barbecue (5€ la semaine en haute saison).

Le ménage « fin de séjour » est obligatoire pour les clubs et associations. 20€ pour les départs tardifs (sous réserve de disponibilité).15€ pour toute modification de séjour.

**RÉSERVATION, FACTURATION ET ANNULATION:**

**Réservation :** La réservation est faite en tenant compte du mieux possible de vos souhaits. En cas d'impossibilité, nous mettrons à votre disposition une résidence mobile la plus proche possible de ces mêmes souhaits. Pour réserver, vous devez accepter le devis reçu par mail et nous renvoyer le contrat de location, dûment complété, signé et accompagné du versement de l'acompte, égal à 50% du montant total du séjour. (Payable par chèque, CB, chèques vacances, espèces ou virement bancaire). La réservation est définitive lorsque nous encaissons l'acompte. Allocation VACAF possible, sous réserve de nous fournir votre numéro d'allocataire Vacaf. (frais de dossier vacaf: 35€). Si vous êtes dans l'obligation d'annuler votre séjour, il vous sera retenu ou vous resterez à devoir à titre d'indemnité de rupture de contrat un montant égal à 30% du coût intégral du séjour si nous sommes prévenus plus de 15 jours avant la date initialement prévue de votre arrivée, ou égal à 100% au-delà de ce délai.

Toutefois, en cas de problème grave et sur présentation d'un justificatif (certificat médical...), un arrangement pourrait être envisagé. Seuls les frais de réservation, d'un montant égal à 30€, seront conservés.

**DÉPOTS DE GARANTIE :**

Nous demandons un chèque de dépôt de garantie d'une valeur de 250€ pour l'ensemble du matériel mis à votre disposition. Il est payable par chèque ou espèces le jour de votre arrivée, et est obligatoire. Vous devrez également nous présenter vos pièces d'identité.

Ce dépôt de garantie ne sera pas encaissé et vous sera restitué soit le jour de votre départ après état des lieux et après nettoyage final effectué, soit par courrier 3 jours après votre départ, déduction faite des manquants ou détériorations éventuelles dans le locatif mais aussi dans tout le camping (jeux, sanitaires...) et durant toute la durée de votre séjour. Nous conservons un montant de 75€ pour tout mobil-home rendu non nettoyé. 10€ seront conservés pour tout barbecue rendu non nettoyé.

**PAIEMENT :**

Par Carte bancaire (à l'accueil ou à distance par téléphone), espèces, chèques bancaires (à l'ordre de SARL Camping des Pins.), chèques vacances, ANCV, VACAF, ou virement bancaire (contactez-nous, nous vous adresserons nos coordonnées bancaires.) à envoyer à :

SARL Camping des Pins 89, rue des écoles 59254 GHYVELDE.